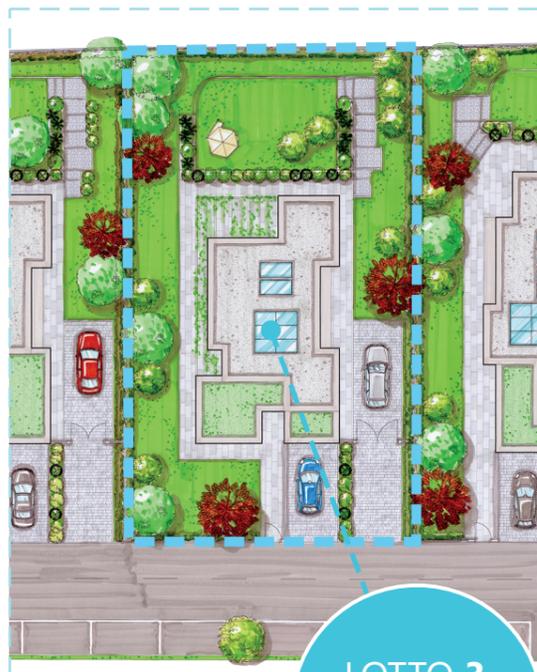


# LOTTO 3 VILLA UNIFAMILIARE

Lottizzazione Via Piolo: il luogo perfetto per la casa dei tuoi Sogni.

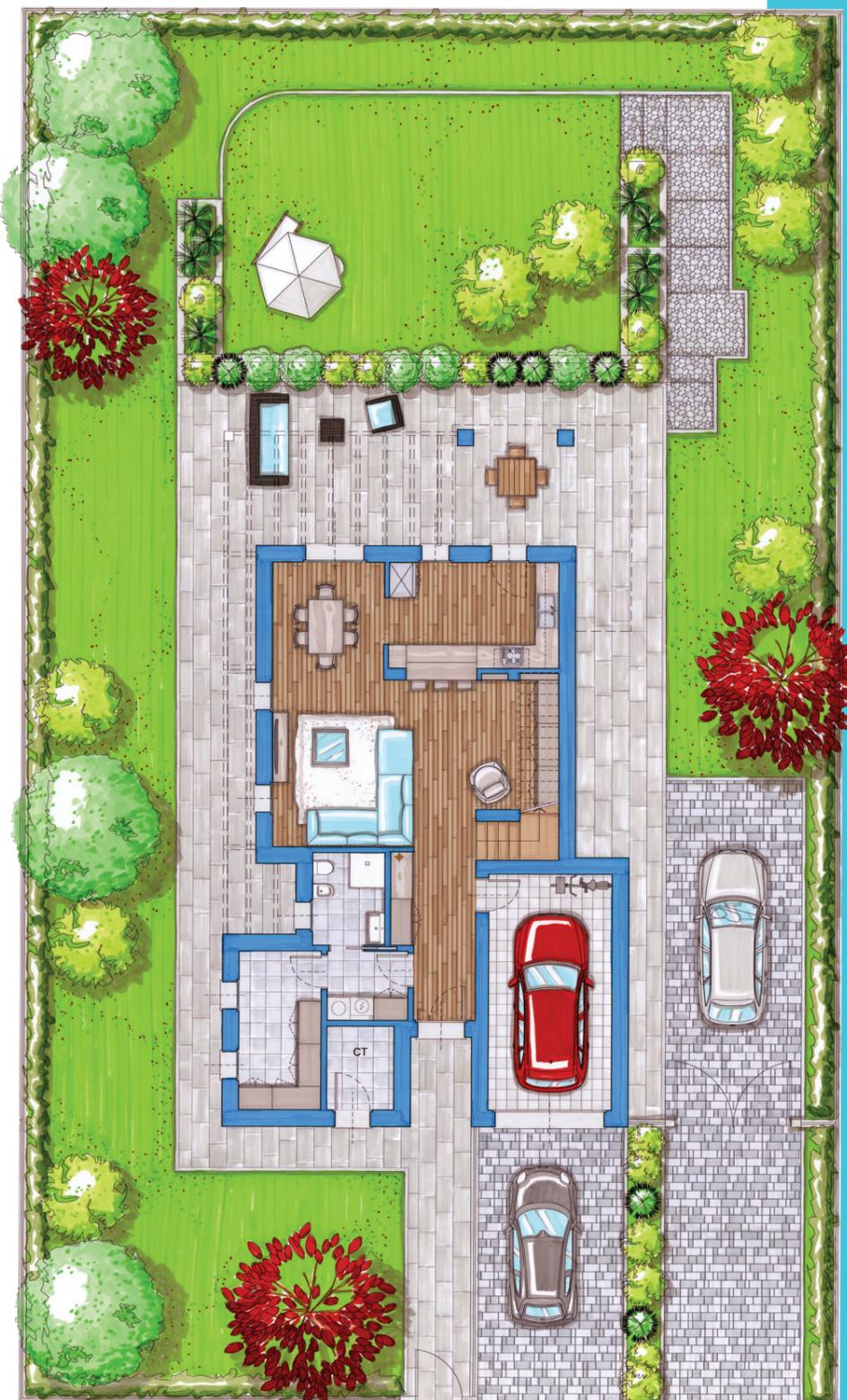


STRALCIO DELLA LOTTIZZAZIONE



LOTTO 3

Sf = 747,00 mq



Linea "MODERN LIVING"

La nostra linea è pensata e costruita per le Tue specifiche esigenze abitative, fortemente legata alla Tua personalità.

Rigore, razionalità, modularità, comfort, sono queste le particolarità distintive dei nostri Progetti. Uno stile pulito, semplice, immerso nella natura. Gli spazi interni ed esterni si compenetrano armonicamente, ricercando la massima luminosità attraverso le ampie vetrate rivolte alla vista panoramica. Gli ambienti interni sono funzionali al Tuo stile di vita. Curiamo ogni soluzione nel dettaglio, puntando all'eleganza e all'ordine tra

forme e materiali. La Tua casa moderna non è più un sogno, è la linea "MODERN LIVING".

**SUPERFICI COMMERCIALI**

Utile abitabile	Mq. 200,00
Porticati e pergolato	Mq. 45,00
Autorimessa e servizi	Mq. 45,00
<b>Totale superficie</b>	<b>Mq. 290,00</b>
Area cortiliva	Mq. 598,00



PIANO PRIMO

PIANO TERRA



Gli edifici classificabili NZEB (Nearly Zero Energy Building) sono caratterizzati da un'altissima prestazione energetica che minimizza i consumi legati al riscaldamento, raffrescamento, ventilazione, illuminazione e produzione di acqua calda sanitaria mediante l'utilizzo di energia da fonti rinnovabili.